



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

48 – St-1017/17-99

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Vesni Sremac Šoštar u stečajnom postupku nad dužnikom ELEKTRO POD d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Joze Martinovića 23, OIB: 65356237828 dana 14. veljače 2020.

r i j e š i o j e

Dopunjuje se rješenje ovog suda broj St-1017/17-85 od 12. studenog 2019., u točki V izreke i sudi:

Određuje se brisanje prava i tereta koji prestaju prodajom i to:

- brisanje upisa prijenosa fiducijarnog prava vlasništva izvršenog radi osiguranja plateža mjenice predane banci na iznos od 4.600.000,00 kn u korist vjerovnika PARTNER BANKA d.o.o., Zagreb, Vončinina br. 2, OIB: 71221608291 pod brojem Z-54952/11 od 11. studenog 2011. sa imena i vlasništva stečajnog dužnika ELEKTRO POD d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Joze Martinovića 23, OIB: 65356237828 i zabilježbe zabrane daljnjeg opterećivanja nekretnine bez prethodnog pisanog odobrenja PARTNER BANKE d.o.o., Zagreb, Vončinina br. 2, OIB: 71221608291.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem ovog suda, br. St-1017/17-85 od 12. studenog 2019. o dosudi, dosuđena je nekretnina iz tog rješenja kupcu Falarica d.o.o., Zagreb, Ulica Pere Budmanija 3, OIB: 78891393509.

Istim rješenjem određen je upis vlasništva za korist navedenog kupca nakon uplaćene razlike kupovnine, te su određena brisanja prava, koja prestaju navedenom prodajom.

Općinski građanski sud u Zagrebu pod brojem Z-5212/20 od 1. veljače 202. odbio je prijedlog za upis prava vlasništva na ime kupca Falarica d.o.o., Zagreb, Ulica Pere Budmanija 3, OIB: 78891393509 temeljem citiranog rješenja ovog suda, uz obrazloženje, da osoba protiv koje bi se prema sadržaju isprava trebao provesti upis nije upisana kao nositelj knjižnog prava čiji je prijenos naložen.

U ovom konkretnom slučaju radi se o fiducijarnom prijenosu prava vlasništva s pravnog prednika stečajnog dužnika na Partner Banku d.d. prema rješenju br. Z-54952/11 od 11. studenog 2011., izvršenog radi osiguranja plateža mjenice.

Isto tako OGS u Zagrebu je pod brojem Z-48631/18 upisao zabilježbu o prodaji nekretnina stečajnog dužnika.

Kako je sukladno čl. 242 SZ-a fiducijarno pravo vlasništva izjednačeno s razlučnim pravom u stečaju, jer je na vjerovnika preneseno pravo vlasništva na stvari radi osiguranja

neke tražbine (u konkretnom slučaju mjenice), prodajom imovine na kupca prelaze prava i obveze koje je stečajni dužnik imao prema vjerovniku.

Kako je ovaj sud propustio naložiti brisanje navedenog fiducijarnog prava, sukladno čl. 131 st. 2 SZ-a, a u svezi s čl. 341 st. 2 ZPP-a i čl. 10 SZ-a, valjalo je riješiti kao u izreci.

Zagreb, 14. veljače 2020.

SUDAC:

Vesna Sremac Šoštar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja osobe koje su sudjelovale na javnoj dražbi imaju pravo na žalbu (članak 105. stavak 2. OZ-a). Žalba se ulaže Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u 2 primjerka, u roku od 8 dana od dostave (članak 12. SZ-a)

DNA:

- stečajni upravitelj
- kupac Falarica d.o.o., Zagreb, Ulica Pere Budmanija 3
- kupac ZIS OPREMA d.o.o. iz Zagreba, Gospodska 14
- razlučni vjerovnik Partner banka d.d.
- Porezna uprava
- e-Oglasna ploča suda
- OGS u Zagrebu, zk odjel, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17893-f32f0**

Kontrolni broj: **03521-3f006-140f1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.